

### **Maksuehdot**

Mökkivaraus vahvistetaan maksamalla varausmaksu, joka on 25 % kokonaisvuokrahinnasta, mutta vähintään 100 €. Kokonaisvuokra maksetaan kuukausi ennen vuokra-ajan alkua.

Jos varaus tehdään alle 30 vrk ennen vuokra-ajan alkua, vuokrahinta maksetaan kokonaan varattaessa.

Maksun voi suorittaa pankin kautta, käteisellä tai noudattamalla jotain muuta sovittua maksutapaa. Ei luottokorttimahdollisuutta.

Mikäli asiakas ei noudata maksuehtoja, yrittäjällä on oikeus katsoa varaus peruuntuneeksi ja sopimus puretuksi.

### **Asiakkaan oikeus purkaa sopimus**

Peruutus katsotaan tapahtuneeksi sillä hetkellä, jolloin tieto peruutuksesta on tullut Pistoniemen lomamökeille.

Asiakkaalla on oikeus purkaa sopimus ilman erityistä syytä:

1. Viimeistään 30 vrk ennen varauksen alkamista, jolloin asiakas menettää vain suoritetusta varausmaksusta perittävän 50 € toimistokuluja. Loput varausmaksusta palautetaan asiakkaalle.
2. Myöhemmin kuin 30 vrk mutta viimeistään 14 vrk ennen varauksen alkamista, jolloin asiakkaalle palautetaan 50 % kokonaishinnasta.
3. Myöhemmin kuin 14 vrk ennen varauksen alkamista, jolloin maksettua vuokrahintaa ei palauteta.

Asiakkaan on aina ilmoitettava siitä, jos varauksen kesto tai muu varattu palvelu muuttuu oleellisesti. Ilmoitus on tehtävä Pistoniemen lomamökkien osoitteeseen kirjallisesti tai muutoin tarkoituksenmukaisella tavalla.

Mikäli asiakas tai hänen kanssaan samassa taloudessa elävä läheinen henkilö äkillisesti sairastuu vakavasti, joutuu vakavaan onnettomuuteen tai kuolee, asiakkaalla on oikeus purkaa sopimus ja saada takaisin vuokrahinta vähennettynä varausmaksulla. Kyseinen sairaus tai tapaturma on osoitettava lääkärintodistuksella.

Vuokrahintaa ei kuitenkaan palauteta, mikäli mökin vuokraaminen on jo aloitettu.

### **Pistoniemen lomamökkien oikeus purkaa sopimus**

Mikäli kyseessä on ylivoimainen este, force majeure, kuten tulipalo, luonnonmullistus tai muu ennalta arvaamaton tapahtuma, Pistoniemen lomamökit voi purkaa sopimuksen ilmoittamalla asiakkaalle mahdollisimman pian peruutuksesta. Asiakkaalla on tällöin oikeus saada koko maksamansa vuokra takaisin. Jos vuokra-aika keskeytyy, palautetaan vuokran toteutumaton osa vastaava hinta.